

die Entwicklung wesentlicher Teilmärkte übergreifend vorzustellen.

Die erforderlichen anonymisierten Daten der Jahrgänge 2007 und 2008 aller Gutachterausschüsse sind in den Ländern auf der Basis der vorliegenden Kaufpreissammlungen bereits erhoben worden und von den jeweiligen Landesbeauftragten zusammengefasst worden. Unter redaktioneller Federführung des Oberen Gutachterausschusses Niedersachsen sind diese Daten zusammengestellt und aufbereitet worden. Inzwischen haben die bereits

gebildeten Autorenteam die Sacharbeit aufgenommen, die bereit gestellten Daten weiter aggregiert, analysiert und erste Entwürfe vorgelegt, so dass die Veröffentlichung zum Jahresende 2009 bevorsteht.

Den Vertrieb des Immobilienmarktberichtes Deutschland wird der Obere Gutachterausschuss Niedersachsen übernehmen. Der Obere Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Land Brandenburg wird über vorliegende Ergebnisse zeitnah berichten.

(Jürgen Kuse, Vorsitzender OGA)

## AdV stellt DOP – digitale Orthophotos vor

Die Arbeitsgemeinschaft der Vermessungsverwaltungen der Länder der Bundesrepublik Deutschland (AdV) stellt mit „DOP - digitale Orthophotos“ einen neuen Service vor.

Die sechzehn Landesvermessungseinrichtungen haben einen gemeinsamen Service für Digitale Orthophotos, kurz DOP entwickelt. Digitale Orthophotos sind hochauflösende, georeferenzierte, verzerrungsfreie, also maßstabgetreue und lagerichtige fotografische Abbilder der Erdoberfläche aus der Vogelperspektive. Wer sie nutzt, arbeitet mit Fotos, welche die Eigenschaften einer Landkarte oder eines Stadtplans haben. Die Vermessungsverwaltungen Deutschlands vertreiben die realitätstreuen Luftbilder Deutschlands ganz bewusst unter der Marke „DOP“. Die Abkürzung steht unter anderem für eine geschützte Ursprungsbezeichnung von qualitativ Hochwertigem.

Bei der Frage, wer diese naturgetreuen Darstellungen von Landschaften, diese

realistischen Abbildungen von Städten und Bauten braucht, stößt man auf eine Fülle von Einsatzmöglichkeiten. An erster Stelle stehen wohl die Produzenten und Aktualisierer von Landkarten und Stadtplänen. Dazu kommen Dienstleister, Unternehmen, Organisationen und Behörden, die sich mit Planungen im Städtebau, bei Gewerbeimmobilien, im Garten- und Landschaftsbau, in der Land- und Forstwirtschaft wie im Straßen- und Wasserbau beschäftigen. Das gilt ebenso für bodenkundliche Erhebungen wie für Natur- und Umweltschutzaufgaben, für Stadtanierungen wie für Dorferneuerungen, Bebauungs- und Flächennutzungspläne, für archäologische Untersuchungen wie für Agrarförderungsmaßnahmen. Nicht zu vergessen – neben Privatleuten – auch Redakteure und Verlage, die sich mit Zeitdokumentationen beschäftigen, und das breite Anforderungsspektrum der Versicherungswirtschaft bei der Ermitt-

lung und Beweissicherung von Umwelt-, Sturm- und Hochwasserschäden.

Die Vermessungsverwaltungen kommen mit ihren DOPs nicht ohne Wettbewerb auf den Markt. Da gibt es zum Beispiel Google und die dort angezeigten Bilder anderer Hersteller. Die Verantwortlichen in der AdV sind sich sicher, dass sie – mit den Deutschland-DOPs – mehr bieten können. Damit ist hier nicht nur die hohe Auflösung der Digitalen Orthophotos, sondern auch ihre deutschlandweit flächendeckende Verfügbarkeit mit hoher Aktualität gemeint. Geplant ist, die Deutschland-DOPs bundesweit alle drei Jahre auf den neuesten Stand zu bringen. Des Weiteren zählen ihre kommerzielle Nutzbarkeit und nicht zuletzt ihre amtlich verbriefte Qualität.

Wer einmal mit Digitalen Orthophotos gearbeitet hat, wird sich der Faszination ihrer praktischen Anwendungsmöglichkeiten schwer entziehen können. Beim Markieren horizontaler Entfernungen wie im Überlagern mit weiteren Fachdaten wie z. B. Straßennamen und Hausnummern, im sauberen, maßstabgetreuen Kombinieren wie im Aneinanderreihen mehrerer Karten.

Erhältlich sind die Digitalen Orthophotos bei den Vermessungsverwaltungen individuell in Format und Maßstab. Sowohl analog als hochwertiger Plot auf Papier wie digital in Form von Rasterdaten auf CD, DVD oder über das Internet. Für das Land Brandenburg zum Beispiel über den Geobroker der LGB (<http://geobroker.geobasis-bb.de>). Wer die DOPs der Bundesrepublik auf einem Blick sehen will, kann dies über [www.dop-d.de](http://www.dop-d.de) tun. Von dort geht es dann zum DOP-Viewer des Bundesamtes für Kartographie und Geodäsie (BKG): [http://www.geodatenzentrum.de/dienste/dop\\_viewer](http://www.geodatenzentrum.de/dienste/dop_viewer).

Detailinformationen über Wilhelm Zeddies, Arbeitsgemeinschaft der Vermessungsverwaltungen der Länder der Bundesrepublik Deutschland (AdV), Geschäftsstelle der AdV@Ign.niedersachsen.de  
Tel +49(0)511-64609-110  
Fax +49(0)511-64609-116

Weitere Informationen unter:  
<http://www.dop-d.de>

(Thomas Gernhardt, LGB)

## Berliner Zeitreise

### **Animierte Luft- und Satellitenbilder zum Grundgesetz-Jahrestag DLR-Wissenschaftler erstellten Zeitreihenanimationen aus Luftbildaufnahmen und Satellitendaten**

Das Inkrafttreten des Grundgesetzes für die Bundesrepublik Deutschland jährte sich am 23. Mai 2009 zum 60. Mal. Die Geschichte Deutschlands nach dem

Zweiten Weltkrieg ist untrennbar mit der Geschichte Berlins verknüpft.

Die Entwicklung der beiden deutschen Staaten spielte sich hier auf engstem Raum