

Landesvermessung und Geobasisinformation Brandenburg



Informationen zum NBA-Verfahren für Kunden des Vertriebs

Inhaltsverzeichnis	Seite
1. Allgemeines zum NBA-Verfahren	3
2. Ablauf des NBA-Verfahren im Geobroker	4
2.1 Einrichtung eines NBA-Verfahrens	4
2.1.1 Räumliche Selektion	4
2.1.2 Fachliche Selektion	5
2.1.3 Konfiguration.....	6
2.1.4 Preisberechnung.....	9
Beispiele für verschiedene NBA-Verfahrensarten	10

1. Allgemeines zum NBA-Verfahren

Das NBA-Verfahren im AAA-Datenmodell ersetzt die vormaligen Verfahren BZSN (Beziehersekundärnachweis) der ALK und das Verfahren zum Bezug von Änderungsdaten des ALB.. Daher müssen alle Altverfahren zur regelmäßigen Datenabgabe, die bislang zum größten Teil von den Katasterbehörden betreut wurden, in NBA-Verfahren überführt werden. Da sich die Datenmodellierung mit Einführung des AAA-Datenmodells grundlegend verändert, können die bestehenden Verfahren nicht automatisch in neue NBA-Verfahren überführt werden. Vielmehr müssen die fachlichen Selektionen bei Einrichtung des NBA-Verfahrens neu definiert werden. Die Verfahren sollen im Online-Shop-System der LGB, dem Geobroker, durch die Kunden selbst eingerichtet werden. Kunden, die Daten aus mehreren Landkreisen benötigen, können sich komfortabel auch direkt über den Geobroker als NBA-Kunde anmelden. Die Datenübermittlung nach Bereitstellung erfolgt durch die LGB individuell. In Zukunft sollen allen Kunden die Daten aber wie gewohnt über den geobroker-Download automatisiert bereitstehen.

Wichtige Informationen und Änderungen:

1. Bevor ein NBA-Verfahren angelegt werden soll, muss sichergestellt sein, dass die Software des Kunden NBA-Folgedatensätze verarbeiten kann! Ist dies nicht der Fall, können nur Bestandsdaten abgegeben werden. Zum Beispiel verhindert eine Konvertierung in andere Datenformate, dass die Folgedatensätze mit der vorherigen Abgabe zusammengespielt werden können.
2. Eine Folgeabgabe muss erfolgreich eingelesen worden sein, damit die nächste Abgabe vom System angenommen werden kann. Bitte informieren Sie uns daher umgehend nach Erhalt der Folgeabgabe und vor Ende des Aktualisierungsturnus, wenn Sie die Daten nicht erfolgreich verarbeiten konnten!

2. Ablauf des NBA-Verfahren im Geobroker

2.1 Einrichtung eines NBA-Verfahrens

Wichtig bei der Einrichtung eines NBA-Verfahrens ist es zu wissen, dass **alle** Festlegungen einmal zu Beginn des Verfahrens angegeben werden müssen und im Laufe des Verfahrens nicht mehr änderbar sind.

2.1.1 Räumliche Selektion

Die räumliche Selektion wird wie im Geobroker üblich vorgenommen, z.B. über die Angabe von Koordinaten(-listen), über Katasterangaben oder einfach über eine grafische räumliche Auswahl. Es kann sowohl rechteckig als auch polygonal selektiert werden.

Flächen mit Löchern und räumlich getrennt liegende Flächen (Multipolygone) für ein NBA-Verfahren können bislang nur über die Eingabe einer Koordinatenliste im WKT-Format definiert werden (siehe Anlage WKT.doc).

2.1.2 Fachliche Selektion

Schlagwort wählen:

Produkt direkt auswählen:

Konfiguration | Warenkorb | Bestellung | Auftragsannahme | Download

Nach Angabe der verschiedenen Konfigurationsparameter wird der Preis berechnet.

Pos.	Kurzname	Parameter	Wert
1	ALKIS-NBA-Verfahren	Datensatz 'Flurstücke'	<input type="checkbox"/> mehr Infos [+]
		Datensatz 'Gebäude'	<input type="checkbox"/> mehr Infos [+]
		Datensatz 'Tatsächliche Nutzung'	<input type="checkbox"/> mehr Infos [+]
		Datensatz 'Bodenschätzung'	<input type="checkbox"/> mehr Infos [+]
		Datensatz 'Eigentümer'	<input type="checkbox"/> mehr Infos [+]
		Abgabebart	1000 stichtagsbezogen (ohne Historie) mehr Infos [+]
		Stichtag	11.02.2013 mehr Infos [+]
		Abgabeintervall	Wöchentlich mehr Infos [+]
		Haben Sie Anspruch auf Ermäßigungen für:	Kein Rabattanspruch
		Eigene Bemerkungen	

Preisberechnung

Erläuterungen
Die Datenabgabe erfolgt im **NAS-Format**. Die Bepreisung wird anhand der aktuellen Objektsituation berechnet, das tatsächliche Entgelt kann erst am gewählten Stichtag ermittelt werden.

Hinweise
Angaben zu Nutzungsrechten, Copyright und weiteren Informationen entnehmen Sie bitte den Allgemeinen Geschäftsbedingungen, die Sie über den entsprechenden Button in der oberen Menüleiste finden oder bei der Registrierung zur Kenntnis nehmen.
Ein **Rabattanspruch** wird erst durch die LGB geprüft, bevor eine Rechnung erstellt wird. Fehlen Nachweise oder wurden falsche Angaben zum Rabattanspruch gemacht, wird bei Downloads der volle Preis in Rechnung gestellt bzw. erfolgt keine Auslieferung der Produkte.
Der **Mindestbestellwert** bei digitalen Produkten beträgt **15,00 €**. Beträgt der Gesamtwert weniger, so wird der jeweilige Mindestbestellwert in Rechnung gestellt.
Der **Gesamtpreis** für den Warenkorb berechnet sich aus den Einzelpreisen für die Artikel inklusive aller Rabatte. Für die Verpackungs-, Liefer- und ggf. Datenträgerkosten berechnen wir **zusätzlich** eine Pauschale von **4,00 €**. Bei Versand von 1 bis 9 gefalteten gedruckten Karten wird die Versandkostenpauschale auf 2,00 € ermäßigt und der Versand von mehr als 100 Exemplaren erfolgt kostenfrei. Bei Lieferungen ins Ausland werden die tatsächlichen Versandkosten berechnet. Der Versand erfolgt erst nach Zustimmung des Bestellers.
Weitere Informationen zur Preisgestaltung (Mehrwertsteuer und Rabatte) erhalten Sie bei unserem **Kundenservice** (03 31) 88 44-1 23 und in der Rechnung, die Ihnen per Post zugesandt wird.

AGNB
Datenschutz
Kontakt
Impressum

Abb. 1 Fachliche Konfiguration eines NBA-Verfahren für ALKIS

Die vorgegebene fachliche Selektion kann durch den Kunden durch Anhängen des jeweils gewünschten Datensatzes ausgewählt werden. Die Datensätze sind völlig frei wählbar und miteinander kombinierbar (das gilt auch für die Auswahl der Objektartenbereiche bei Bestandsdaten).

2.1.3 Konfiguration

Nach Angabe der verschiedenen Konfigurationsparameter wird der Preis berechnet.

Pos.	Kurzname	Parameter	Wert
1	ALKIS-NBA-Verfahren	Datensatz 'Flurstücke'	<input type="checkbox"/> mehr Infos [+]
		Datensatz 'Gebäude'	<input type="checkbox"/> mehr Infos [+]
		Datensatz 'Tatsächliche Nutzung'	<input type="checkbox"/> mehr Infos [+]
		Datensatz 'Bodenschätzung'	<input type="checkbox"/> mehr Infos [+]
		Datensatz 'Eigentümer'	<input type="checkbox"/> mehr Infos [+]
		Abgabeart	1000 stichtagsbezogen (ohne Historie) mehr Infos [+]
		Stichtag	11.02.2013 mehr Infos [+]
		Abgabeintervall	Wöchentlich mehr Infos [+]
		Haben Sie Anspruch auf Ermäßigungen für:	Kein Rabattanspruch
		Eigene Bemerkungen	

Preisberechnung

Erläuterungen Die Datenabgabe erfolgt im **NAS-Format**. Die Bepreisung wird anhand der aktuellen Objektsituation berechnet, das tatsächliche Entgelt kann erst am gewählten Stichtag ermittelt werden.

Hinweise Angaben zu Nutzungsrechten, Copyright und weiteren Informationen entnehmen Sie bitte den Allgemeinen Geschäftsbedingungen, die Sie über den entsprechenden Button in der oberen Menüleiste finden oder bei der Registrierung zur Kenntnis nehmen.
Ein **Rabattanspruch** wird erst durch die LGB geprüft, bevor eine Rechnung erstellt wird. Fehlen Nachweise oder wurden falsche Angaben zum Rabattanspruch gemacht, wird bei Downloads der volle Preis in Rechnung gestellt bzw. erfolgt keine Auslieferung der Produkte.
Der **Mindestbestellwert** bei digitalen Produkten beträgt **15,00 €**. Beträgt der Gesamtwert weniger, so wird der jeweilige Mindestbestellwert in Rechnung gestellt.
Der **Gesamtpreis** für den Warenkorb berechnet sich aus den Einzelpreisen für die Artikel inklusive aller Rabatte. Für die Verpackungs-, Liefer- und ggf. Datenträgerkosten berechnen wir **zusätzlich** eine Pauschale von **4,00 €**. Bei Versand von 1 bis 9 gefalteten gedruckten Karten wird die Versandkostenpauschale auf 2,00 € ermäßigt und der Versand von mehr als 100 Exemplaren erfolgt kostenfrei. Bei Lieferungen ins Ausland werden die tatsächlichen Versandkosten berechnet. Der Versand erfolgt erst nach Zustimmung des Bestellers.
Weitere Informationen zur Preisgestaltung (Mehrwertsteuer und Rabatte) erhalten Sie bei unserem **Kundenservice** (03 31) 88 44-1 23 und in der Rechnung, die Ihnen per Post zugesandt wird.

Abb. 2 Konfigurationsparameter eines NBA-Verfahren für ALKIS

Für das Anlegen eines NBA-Verfahrens ist die Eingabe folgender Konfigurationsparameter notwendig:

Abgabeart (Verfahrensart):

Es wird zwischen einer kontinuierlichen bzw. fortführungsfallbezogenen Aktualisierung in Form von **Änderungsdaten** und der **stichtagsbezogenen** Aktualisierung in Form von **Differenzdaten** unterschieden. Änderungsdaten (fallbezogen) beinhalten alle Änderungen seit der letzten Abgabe bzw. Erstabgabe. In der Lieferung sind auch eventuelle Zwischenstände bei mehrfachen Änderungen eines Objektes enthalten. Differenzdaten (stichtagsbezogen) liefern dagegen immer nur den aktuellen Stand des Stichtages gegenüber dem Zeitpunkt der letzten Datenausgabe.

Die Angabe der Historie bestimmt, wie mit Objekten umgegangen werden soll, die zwischen zwei Abgaben gelöscht oder – mittels Löschen und Neuanlegen – geändert wurden. Wurde ein NBA-Verfahren „mit Historie“ angelegt, so werden Löschinformatoren über einen „Update“-Datensatz in der Folgeabgabe angegeben. Der Update-Datensatz beinhaltet folgende zusätzliche Informationen:

- Wann ist dieses Objekt in der Primär-Datenbank gelöscht worden/untergegangen ->

```
<wfs:Name>adv:lebenszeitintervall/adv:AA_Lebenszeitintervall/adv:endet</wfs:Name>  
<wfs:Value>2011-12-02T13:45:36Z</wfs:Value>
```

- Aufgrund welcher Fortführung ist das Objekt gelöscht worden/untergegangen ->

```
<wfs:Name>adv:anlass</wfs:Name>  
<wfs:Value>010101</wfs:Value> (010101 - Zerlegung oder Sonderung)
```

Somit ist es dem Kunden möglich, die gleiche Historie der Daten in seinem System zu verwalten wie in der Primär-Datenbank.

Bei NBA-Verfahren „ohne Historie“ werden diese Informationen über einen „Delete“-Datensatz in der Folgeabgabe angegeben. Somit kann im aufnehmenden System des Kunden lediglich eine eigene Historienverwaltung aufgebaut werden, deren Zeitstempel jedoch nicht dem Primärsystem entsprechen. Beispiele sind in der Anlage beschrieben (siehe Anlage NBA-Verfahrensarten.pdf).

Stichtag:

Stichtag gibt den Stand der Daten an, der für die NBA-Erstabgabe zugrunde liegen soll. Der Stichtag ist nach dem Anlegen des NBA-Verfahrens nicht mehr änderbar.

Abgabeintervall:

Entspricht dem Zeitintervall, in dem der NBA-Benutzer zyklisch mit NBA-Fortführungsdaten versorgt wird. Das Zeitintervall beginnt ab dem Abgabezeitpunkt der Erstabgabe.

Anspruch auf Rabatt:

Wählen Sie hier bitte den entsprechenden Rabatt aus.

Nach Eingabe bzw. Festlegung aller Parameter wird der Button „Preisberechnung“ bestätigt. Der errechnete Preis ergibt sich aus der Anzahl der Objekte der ausgewählten Datensätze (die mittels ALKIS-WFS ermittelt werden).

2.1.4 Preisberechnung

Schlagnwort wählen:

Produkt direkt auswählen:

Geodätische Basisdaten

- Liegenschaftskataster
 - ALK (Vektordaten)
 - ALK (Rasterdaten)
 - ALK-Hausumringe
 - Georeferenzierte Adresse
 - Flurübersichtskarte
 - Luftbildliegenschaftskarte
 - Straßennamen-Verzeichnis
 - Regionaldaten-Verzeichnis
 - LiKa-Online
 - Test-ALKIS-Daten
 - Test-ALKIS-NBA
- Landschaftsdaten
- Vektordaten
- Historische Vektordaten
- Rasterdaten
- Historische Rasterdaten
- Sachdaten
- Topographische Karten
- Gebietskarten
- Fachkarten
- Historische Karten
- Luftbilder, Dig. Orthophotos
- Luftbildkarten
- Rasterdaten anderer Anbieter
- Freizeitkarten
- CD-ROM/ DVD
- Publikationen
- Kundenservice
- Webbasierte Geodienste
- Software/ Dateien
- Landwirtschaft

ALKIS:

- ALKIS - Daten

ATKIS:

- ATKIS - BasisDLM
- ATKIS - DLM50

Periodische Datenabgaben:

- NBA-Verfahren für ALKIS
- NBA-Verfahren für ATKIS

AGNB
Datenschutz
Kontakt
Impressum

Konfiguration | Warenkorb | Bestellung | Auftragsannahme | Download

Sie können die Konfiguration ändern und erneut einen Preis berechnen lassen oder die Artikel direkt in den Warenkorb legen.

Warenkorb gesamt 557.40 Euro

Pos.	Kurzname	Einzelpreisinformation (incl. gesetzl. Steuern)
1	ALKIS-NBA-Verfahren	557.40 Euro

Parameter	Wert
Datensatz 'Flurstücke' (535)	<input checked="" type="checkbox"/> mehr Infos [+]
Datensatz 'Gebäude' (509)	<input checked="" type="checkbox"/> mehr Infos [+]
Datensatz 'Tatsächliche Nutzung' (221)	<input checked="" type="checkbox"/> mehr Infos [+]
Datensatz 'Bodenschätzung' (7)	<input checked="" type="checkbox"/> mehr Infos [+]
Datensatz 'Eigentümer' (362)	<input checked="" type="checkbox"/> mehr Infos [+]

Eine Berechtigung für den Erhalt von Eigentümerdaten wird vor der Datenerzeugung von der LGB geprüft. Die Datenbereitstellung der Gesamtlieferung per Download wird erst nach der Prüfung erfolgen.

Abgabeart: 1000 stichtagsbezogen (ohne Historie) mehr Infos [+]

Stichtag: 11.02.2013 mehr Infos [+]

Abgabeintervall: Jährlich mehr Infos [+]

Haben Sie Anspruch auf Ermäßigungen für: Kein Rabattanspruch

Eigene Bemerkungen: -

Anzahl der gebührenpflichtigen Objekte: 1634

Preisberechnung | **Warenkorb**

Erläuterungen: Die Datenabgabe erfolgt im **NAS-Format**. Die Bepreisung wird anhand der aktuellen Objektsituation berechnet, das tatsächliche Entgelt kann erst am gewählten Stichtag ermittelt werden.

Hinweise: Angaben zu Nutzungsrechten, Copyright und weiteren Informationen entnehmen Sie bitte den Allgemeinen Geschäftsbedingungen, die Sie über den entsprechenden Button in der oberen Menüleiste finden oder bei der Registrierung zur Kenntnis nehmen.
Ein **Rabattanspruch** wird erst durch die LGB geprüft, bevor eine Rechnung erstellt wird. Fehlen Nachweise oder wurden falsche Angaben zum Rabattanspruch gemacht, wird bei Downloads der volle Preis in Rechnung gestellt bzw. erfolgt keine Auslieferung der Produkte.
Der **Mindestbestellwert** bei digitalen Produkten beträgt **15,00 €**. Beträgt der Gesamtwert weniger, so wird der jeweilige Mindestbestellwert in Rechnung gestellt.
Der **Gesamtpreis** für den Warenkorb berechnet sich aus den Einzelpreisen für die Artikel inklusive aller Rabatte. Für die Verpackungs-, Liefer- und ggf. Datenträgerkosten berechnen wir **zusätzlich** eine Pauschale von **4,00 €**. Bei Versand von 1 bis 9 gefalzten gedruckten Karten wird die Versandkostenpauschale auf 2,00 € ermäßigt und der Versand von mehr als 100 Exemplaren erfolgt kostenfrei. Bei Lieferungen ins Ausland werden die tatsächlichen Versandkosten berechnet. Der Versand erfolgt erst nach Zustimmung des Bestellers.
Weitere Informationen zur Preisgestaltung (Mehrwertsteuer und Rabatte) erhalten Sie bei unserem **Kundenservice** (03 31) 88 44-1 23 und in der Rechnung, die Ihnen per Post zugesandt wird.

Abb. 3 Preisberechnung eines NBA-Verfahren für ALKIS

Die Anzahl der Objekte je Datensatz wird in Klammern hinter dem jeweiligen Datensatz angezeigt. Die Gesamtanzahl aller Objekte, wird im Feld „Anzahl der gebührenpflichtigen Objekte“ dargestellt, wenn der Button ‚Preisberechnung‘ betätigt wurde.

Falls eine Änderung der Konfigurationsparameter notwendig ist, kann dies an der Stelle noch ein letztes Mal durchgeführt werden. Zur Validierung muss daraufhin der Button „Preisberechnung“ erneut betätigt werden.

Nach erfolgter Preisberechnung kann das konfigurierte Produkt in den Warenkorb gelegt werden. Dort können Sie die Bestellungen noch einmal prüfen. Vor dem Kauf müssen die AGNB akzeptiert werden. Sie erhalten zunächst eine E-Mail, dass die Bestellung eingegangen ist. Anschließend erhalten Sie eine weitere E-Mail, in der mitgeteilt wird, dass die Daten zum Download bereitstünden.

Im Download-Center finden Sie eine TXT-Datei, die Sie lediglich darüber informiert, dass Ihre Bestellung bearbeitet wird. Diese Datei muss immer heruntergeladen werden. Tatsächlich werden Ihnen die Daten dann zeitverzögert auf einem Medium individuell bereitgestellt. Eine Zuordnung erfolgt über die Auftragsnummer, die bei jeder Geobroker-

Bestellung erzeugt wird. Sie finden die Nummer in der ersten Bestätigungsmail, die vom Geobroker versandt wird.

Beispiele für verschiedene NBA-Verfahrensarten

Die Erstabgabe ist für alle Abgabearten gleich. Sie enthält zum Stichtag alle aktuellen Objekte.

1. Beispiel: 1000 stichtagsbezogen (ohne Historie)

Ein Kunde legt ein neues NBA-Verfahren an. Die erste Datenabgabe möchte er am 1. März 2013 haben, dieses Datum wird als Stichtag angegeben. Als Abgabeintervall wählt er vierteljährlich aus. Als Ergebnis wird am 1. März 2013 eine Erstabgabe des angeforderten Gebietes mit zu diesem Zeitpunkt allen aktuell enthaltenen Objekten ausgeliefert. Die Folgeabgabe stellt Differenzdaten am 1. Juni 2013 bereit, die alle im Vergleich zur vorausgegangenen erfolgreichen Abgabe veränderten oder neuen Objekte enthält.

2. Beispiel: 1100 stichtagsbezogen (mit Historie)

Im Gegensatz zum ersten Beispiel werden im NBA-Verfahren mit Historie bei der Folgeabgabe alle seit der letzten Abgabe gelöschten, veränderten oder neuen Objekte zum aktuellen Stand der Folgeabgabe einschließlich der Historieninformationen abgegeben. Damit kann im System die gleiche Objekthistorie (Vollhistorie) wie im Primärsystem aufgebaut werden.

3. Beispiel: 3000 fallbezogen (ohne Historie)

Bei der fallbezogenen NBA-Datenabgabe würden bei der ersten Folgeabgabe am 1. Juni 2013 alle Änderungen zwischen letzter erfolgreicher Datenabgabe (also der Erstabgabe am 1. März 2013) und dem Stichzeitpunkt (1. Juni 2013) selektiert werden. Dabei werden alle Änderungen im Datenbestand abgegeben, die im Abgabeintervall stattgefunden haben, nicht nur die zum Abgabezeitpunkt aktuelle Version der Objekte. Dies beinhaltet auch zwischenzeitlich entstandene und im gleichen Abgabeintervall wieder gelöschten/untergegangenen Objekte.

4. Beispiel: 3100 fallbezogen (mit Historie)

Die Folgeabgabe enthält **alle** Änderungen im Datenbestand, die im Abgabeintervall stattgefunden haben, nicht nur die zum Abgabezeitpunkt aktuelle Version der Objekte. Dies beinhaltet auch zwischenzeitlich entstandene und im gleichen Abgabeintervall wieder gelöschte/untergegangene Objekte, einschließlich der Historieninformationen. Damit kann

im aufnehmenden System die gleiche Objekthistorie (Vollhistorie) wie im Primärsystem aufgebaut werden.